

UNIVERSITATEA DIN BUCUREȘTI
FACULTATEA DE DREPT
STUDII UNIVERSITARE DE MASTER
Forma de învățământ: cu frecvență
Durata studiilor: 1 an
An universitar 2020-2021

Partener:
UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ ȘI
URBANISM
Ion Mincu
FACULTATEA DE URBANISM

Dreptul urbanismului și al amenajării teritoriului

A. Tematică:

1. Orientări la nivel global, European și național pentru dezvoltare spațială durabilă, echilibrată.
2. Activități de amenajarea teritoriului și de planificare și proiectare urbană și impactul acestora în România (elaborarea și aprobarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului).
3. Aplicarea prevederilor documentelor și a documentațiilor aprobate (autorizare, investiții și operațiuni de dezvoltare, etc.) – responsabilități ale autorităților publice, ale proprietarilor, ale profesioniștilor mediului construit.
4. Negocieri, contestații, chemări în justiție pentru situații de tensiune și conflict în amenajarea teritoriului, urbanism și construcții (contencios administrativ).

B. Legislație relevantă:

- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare (publicată în Monitorul Oficial nr. 373/2001)
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare (republicată în Monitorul Oficial nr. 933/2004)
- Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare (publicată în M. Of. nr. 1154/2004).
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare (publicată în Monitorul Oficial nr. 555/2019)

C. Bibliografie orientativă:

Online: <https://unstats.un.org/sdgs/> <http://www.mdrap.gov.ro/dezvoltare-teritoriala/documente-internationale> <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/>

Publicații - în ordine alfabetică:

1. **Apostol Tofan Dana**, Drept administrativ, vol. II, ed.4, Ed. C.H. Beck, București, 2017.
2. **Robert Bischin**, Autorizația de construire - intrarea în legalitate - Ed. C.H.Beck, București, 2018.
3. **Robert Bischin**, Certificatul de urbanism, act administrativ sau act de informare?, Ed. C.H.Beck, București, 2018.

4. **Crăciun Cerasella** (coord.), Culegere de documente legislative în domeniul peisajului natural, antropic și cultural, în amenajarea teritoriului și în urbanism, ISBN 978-973-1884-83-7, Editura Universitară Ion Mincu, București, 2013.
5. **Mircea Duțu**, Dreptul urbanismului, ediția a V-a, Ed. Universul Juridic, București, 2010.
6. **Ovidiu Podaru**, Dreptul amenajării teritoriului, al urbanismului și al construirii. Vol. IV. Un deznodământ nefericit: desființarea construcțiilor, Ed. Hamangiu, București, 2015.
7. **Ovidiu Podaru**, Drept administrativ. Vol. I. Actul administrativ (I) Repere pentru o teorie altfel, Ed. Hamangiu, București, 2010
8. **Cristina Titirișcă, Anca Stroi, Dumitru Dobrev**, Dreptul urbanismului. Practică judiciară. I. Planuri urbanistice, avize, certificate de urbanism, Ed. Hamangiu, București, 2019.
9. **Cristina Titirișcă, Anca Stroi, Dumitru Dobrev**, Dreptul urbanismului. Practică judiciară. II. Autorizație de construire, Ed. Hamangiu, București, 2019.
10. **Vedinaș Verginia**, Tratat teoretic și practic de drept administrativ, vol. II, Ed. Universul Juridic, București, 2018.